

# HABITAT JEUNES OBSERVATOIRE

## Occitanie 2019



2 942 logements  
3 684 places



65 résidences  
6 services logement



7 058 résidents



13 000 jeunes  
conseillés en  
services logement



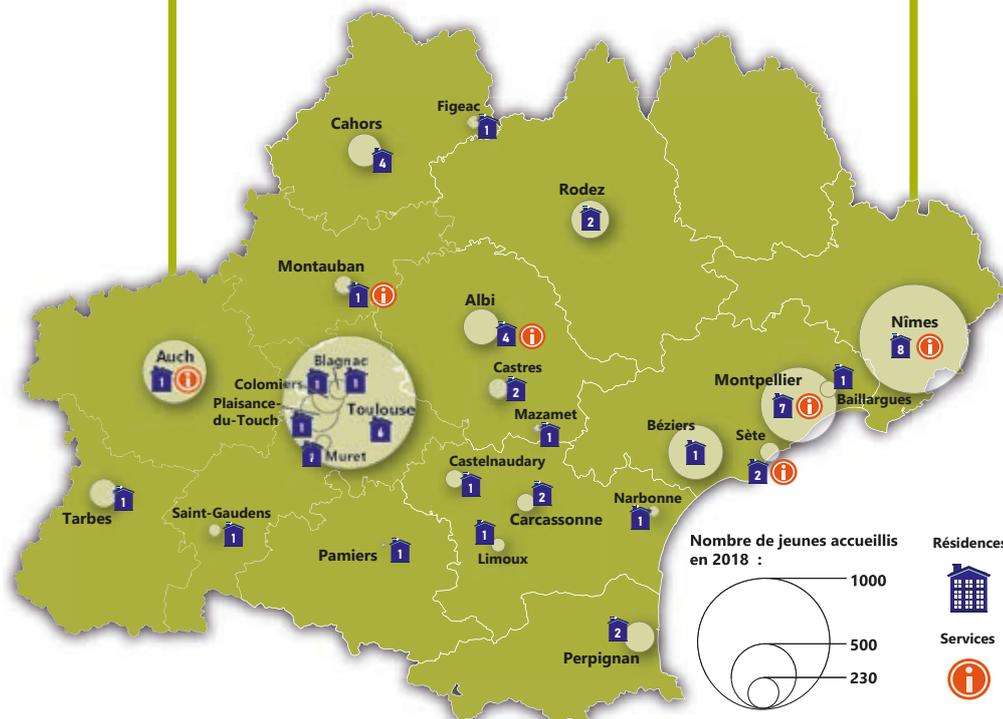
462 salariés et  
540 bénévoles

## Bien PLUS qu'un logement

Habitat Jeunes Occitanie, réseau d'éducation populaire, est constitué de résidences et de services logement. Un réseau actuellement en plein développement en Occitanie qui répond aux besoins des jeunes et des territoires.

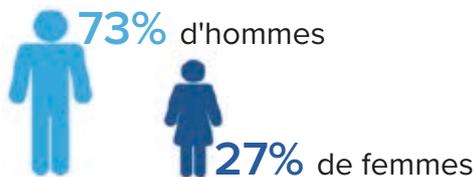
Résider en Habitat Jeunes, c'est se loger pour être mobile, étudier, se former, travailler. C'est bénéficier de services pratiques et de l'accompagnement de professionnels socio-éducatifs. C'est avoir accès aux loisirs, aux sports, à la culture.

### Les RESIDENCES et les SERVICES LOGEMENT Habitat Jeunes



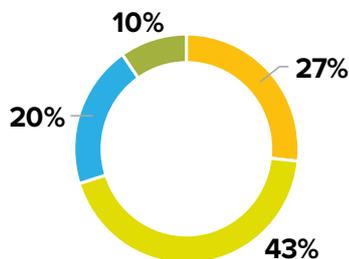
# Zoom sur les RESIDENTS

## Le GENRE



## L'AGE

27% des jeunes sont mineurs  
63% des jeunes ont entre 18 et 25 ans

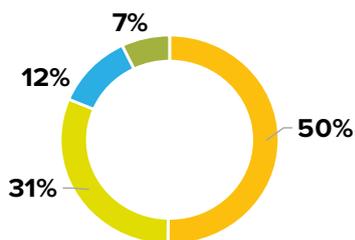


■ Mineurs ■ 18-21 ans ■ 22-25 ans ■ plus de 25 ans

## La QUALIFICATION

50% des jeunes ont un niveau scolaire inférieur au BAC

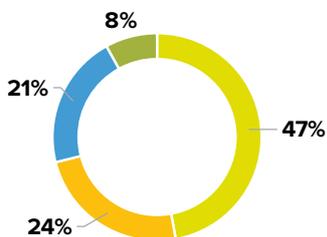
19% des jeunes ont un niveau scolaire BAC +2 et plus



■ Collège Brevet CAP ■ Bac ■ Bac + 2 ■ Bac + 3 et plus

## La CSP

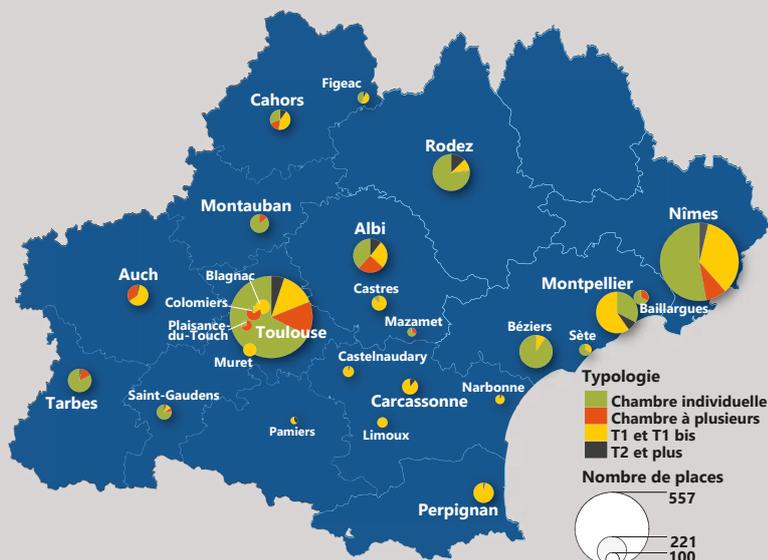
68% des jeunes ont le statut de salarié, apprentis compris



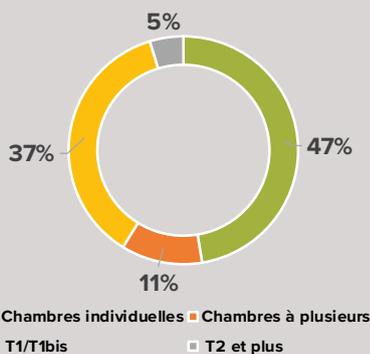
■ Apprentis ■ CDD/CDI ■ Stagiaire/Etudiants ■ Demandeurs d'emploi

# Zoom sur les LOGEMENTS

Typologie des logements et nombre de places en résidence Habitat Jeunes



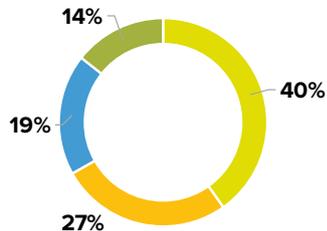
79% de logements individualisés  
11% de logements à plusieurs pour l'accueil des alternants et des jeunes en séjour touristique  
90% de taux d'occupation moyen



## Les RESSOURCES

< 610 euros/mois

40% des jeunes ont moins de 610 euros par mois



■ De 461 à 610 euros ■ Plus de 916 euros ■ De 611 euros à 915 euros ■ Moins de 460 euros

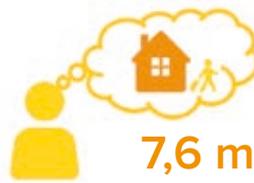
# Zoom sur les PARCOURS de mobilité

De l'arrivée en résidence HAJ

à la fin du séjour



**19%** des jeunes recherchent un logement HAJ pour être indépendants



**7,6 mois**, c'est le temps de séjour moyen en résidence HAJ



**65%** des jeunes entrent en HAJ dans le cadre d'une mobilité liée au travail/formation



**59%** des jeunes quittent la résidence pour des raisons liées au travail/formation

**67%** des jeunes ne sont pas originaires de la commune/EPCI de la résidence HAJ

**63%** des jeunes quittent la commune/EPCI de la résidence à la fin de leur séjour en HAJ



**10%** des jeunes ont un logement autonome avant le séjour en HAJ



**31%** des jeunes ont un logement autonome après le séjour en HAJ

**66%** des jeunes vivent chez leurs parents ou chez un tiers avant le séjour en HAJ

**53%** des jeunes vivent chez leurs parents ou chez un tiers après le séjour en HAJ



## HAJ OCCITANIE spécificités régionales

Les jeunes logés en Occitanie, c'est **8%** de cette population HAJ au niveau national  
Les jeunes accueillis en SHAJ en Occitanie, c'est **7%** de cette population au niveau national.

### Le public en recherche d'indépendance

**19%** des jeunes choisissent HAJ pour être plus indépendants pour **10%** au niveau national

### Le public en apprentissage

**47%** des jeunes logés pour **26%** au niveau national.

Une spécificité qui s'explique par l'importance des apprentis en alternance et influe sur plusieurs caractéristiques du public HAJ en Occitanie.

- La part des mineurs : **27%** des jeunes pour **10%** au niveau national
- La part des jeunes dont la qualification est inférieure au BAC : **50%** contre **30%** au niveau national
- La part des jeunes ayant moins de **460 euros/mois** : **14%** contre **30%** au niveau national

# HABITAT JEUNES

## Occitanie

## Des acteurs **ENGAGÉS** sur les **TERRITOIRES**

### Les **SHAJ**

En 2018, ils sont **13 000 jeunes**, à avoir été reçus dans le cadre des **6 services Habitat Jeunes** : Espaces Accueil Insertion Orientation, boutiques logement jeunes ou encore e.pplateforme.

Les Services Habitat Jeunes (autrement dit SHAJ) poursuivent un objectif unique : **accompagner les jeunes vers l'autonomie résidentielle**. Leur objectif est de sécuriser les parcours de logement des jeunes, résidents ou non. Des professionnels accueillent, informent de façon collective ou individuelle et accompagnent les jeunes dans leur recherche et leur accès au logement.

Des métropoles aux territoires ruraux, **outils incontournables et complémentaires des résidences Habitat Jeunes**, les SHAJ mobilisent l'ensemble des acteurs locaux conscients de l'enjeu socio-économique de l'habitat et du parcours de logement des jeunes.

Les SHAJ sont en plein développement tant au niveau de leur forme que de leur nombre. Ils sont une véritable réponse aux problématiques logement des jeunes.

### **L'IMPLICATION** sociale et territoriale

Équipes de direction et d'administration, équipes socio-éducatives mais aussi personnels d'accueil et de services, les professionnels présentent des profils divers et complémentaires.

Ces professionnels mettent en place un **accompagnement socio-éducatif** en organisant notamment des **activités culturelles et de loisirs**. Des activités qui facilitent l'accès au logement autonome et l'installation sur le territoire de la résidence.

Les associations sont particulièrement impliquées, tant au niveau des **instances territoriales** que de multiples **réseaux associatifs**. Une implication qui fait des structures Habitat Jeunes de véritables acteurs de la politique du développement local.

Les associations, au-delà de l'activité Habitat Jeunes, peuvent aussi développer de multiples activités dans les secteurs de l'habitat, de la jeunesse, de la formation et de l'insertion.

### Les activités hors **Habitat Jeunes**

**10** structures pratiquent l'accueil en centre d'hébergement d'insertion et d'urgence

**9** structures accueillent les mineurs dans le cadre de MECS ou dispositif MNA

**7** structures sont des organismes de formation

**6** structures accueillent les jeunes en séjour touristique

**4** structures sont des centres d'hébergement de réfugiés et demandeurs d'asile

**3** structures disposent d'une unité de vie pour personnes âgées