

# Habitat Jeunes Occitanie 2022

66 résidences  
7 services logement

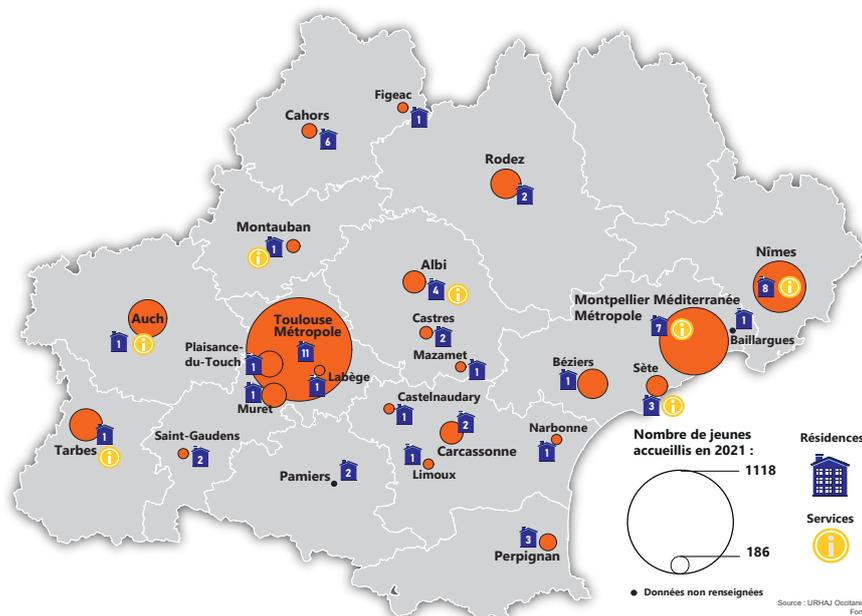
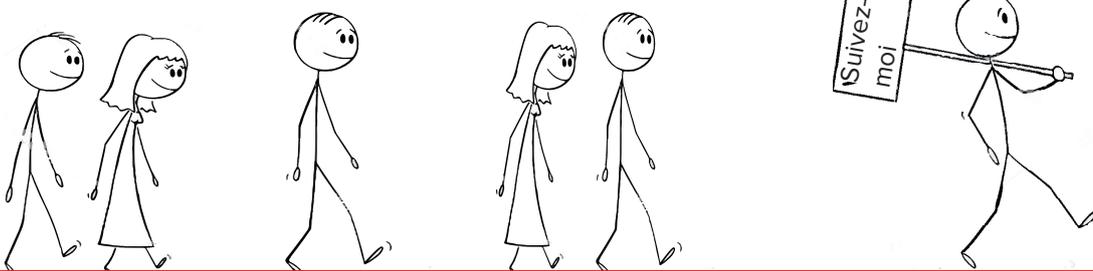
3 016 logements  
3 758 places

6 849 jeunes logés  
7600 conseillés en services logement

89% de taux d'occupation moyen  
30% de demandes de logement non abouties au niveau régional et près de 60% sur les territoires métropolitains

## Bien plus qu'un logement

Un réseau d'éducation populaire constitué d'une offre de logements jeunes et de services logement. Un réseau actuellement en plein développement en Occitanie qui répond aux besoins des jeunes et des territoires. Résider en Habitat Jeunes, c'est **se loger** pour **être mobile**, étudier, se former, travailler. C'est bénéficier de **services pratiques** et de **l'accompagnement** de professionnels socio-éducatifs. C'est avoir accès aux loisirs, aux sports, à la culture et découvrir sa ville, participer à la vie de la cité.



Les résidences, les services logement Habitat Jeunes et le nombre de jeunes logés

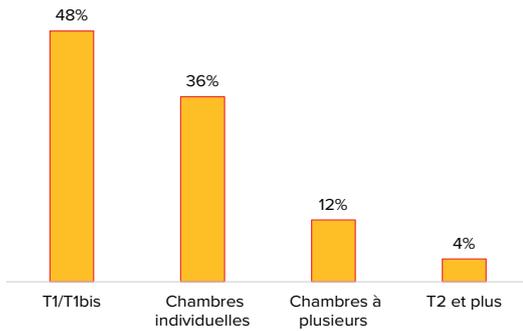
# les logements

## la typologie, le nombre de place et le taux d'occupation



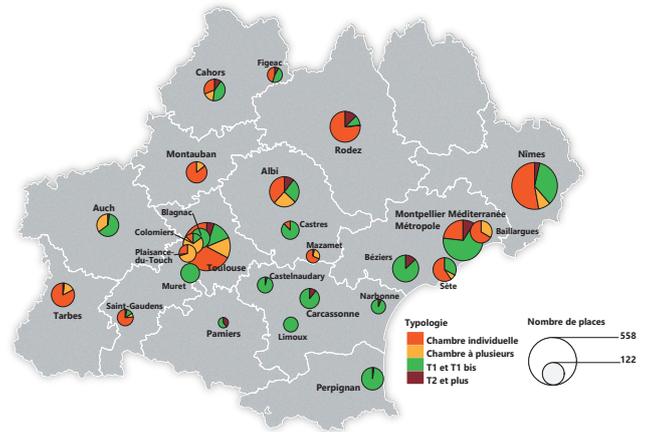
**88%** de logements individualisés

**12%** de logements à plusieurs pour l'accueil des alternants et des jeunes en séjour touristique



Répartition des logements par typologie

**89%** de taux d'occupation moyen



Typologie des logements et nombre de places par ville

# les résidents

## le genre



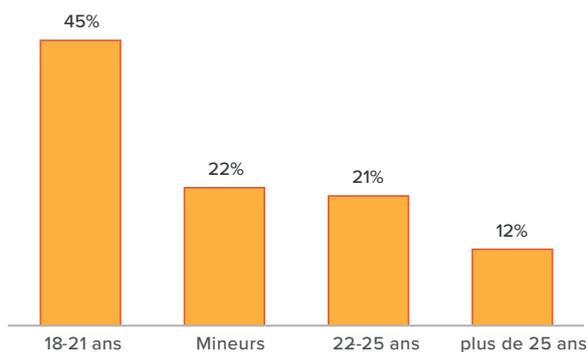
40% de femmes



60% d'hommes

## l'âge

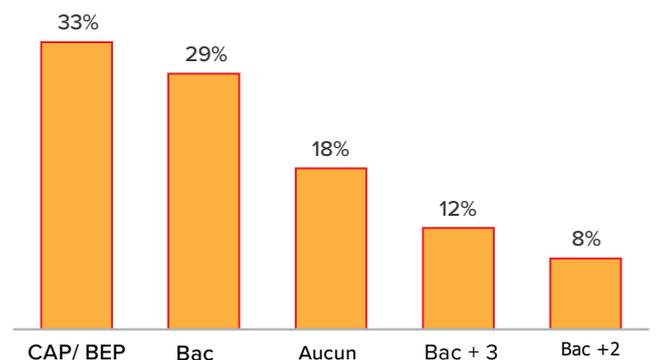
66% des jeunes ont entre 18 et 25 ans



## la qualification



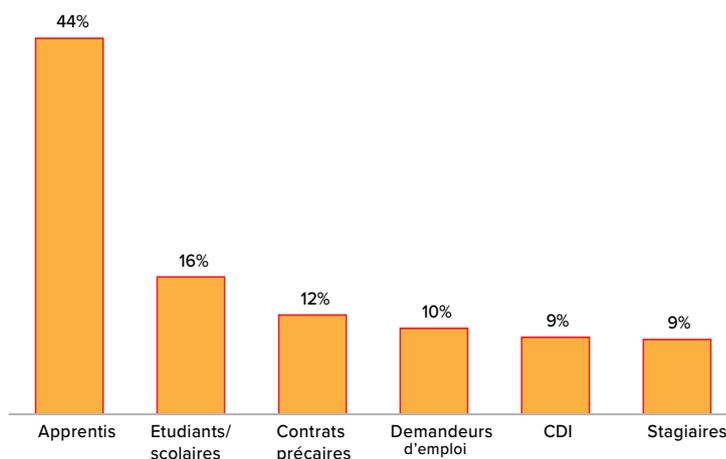
**80%** des jeunes ont un niveau scolaire inférieur ou égal au BAC



## les résidents

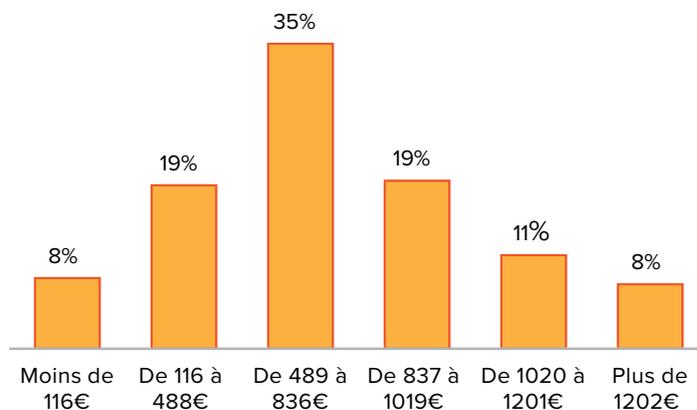
### la catégorie socio pro

65% des jeunes ont le statut de salarié (apprentis compris)



### les ressources mensuelles

63% des jeunes ont moins de 837 euros par mois



## les parcours de mobilité

### de l'arrivée en HAJ à la fin du séjour

33% des jeunes recherchent un logement HAJ à cause de conflits/rupture familiale, parce qu'ils vont se retrouver sans logement, où sont déjà sans logement  
38% des jeunes sont originaires d'une commune de l'EPCI de la résidence Habitat Jeunes

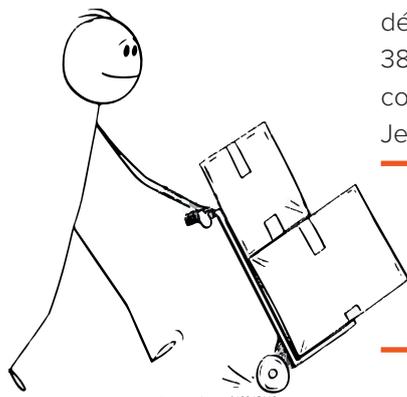
▶ 10 mois, c'est le temps de séjour moyen en résidence HAJ

10% des jeunes ont un logement autonome avant le séjour en HAJ

▶ 39% des jeunes ont un logement autonome après le séjour en HAJ

57% des jeunes entrent en HAJ dans le cadre d'une mobilité liée au travail/formation

▶ 50% des jeunes quittent la résidence pour des raisons liées au travail/formation



www.habitat-tckk.com 210047120

# Des acteurs **engagés** sur les **territoires**

## **Les services Habitat Jeunes**

En 2021, ils 7 600 jeunes ont été reçus dans le cadre des services Habitat Jeunes : Espaces Accueil Insertion Orientation, boutiques logement jeunes ou encore e.plateforme.

Les Services Habitat Jeunes (autrement dit SHAJ) poursuivent un objectif unique : accompagner les jeunes vers l'autonomie résidentielle. Leur objectif est de sécuriser les parcours de logement des jeunes, qu'ils soient ou non logés en résidence Habitat Jeunes. Des professionnels accueillent, informent (collectivement comme individuellement) et accompagnent les jeunes dans leur recherche et leur accès au logement.

Des métropoles aux territoires ruraux, outils incontournables et complémentaires des résidences Habitat Jeunes, les SHAJ mobilisent l'ensemble des acteurs locaux conscients de l'enjeu socio-économique de l'habitat et du parcours de logement des jeunes.

Les SHAJ sont en plein développement tant au niveau de leur forme que de leur nombre. Ils sont une véritable réponse aux problématiques logement des jeunes.

## **L'implication sociale et territoriale**

Équipes de direction et d'administration, équipes socio-éducatives mais aussi personnels d'accueil et de services, les professionnels présentent des profils divers et complémentaires.

Ces professionnels mettent en place un accompagnement socio-éducatif en organisant notamment des activités culturelles et de loisirs. L'objectif est notamment d'accompagner les jeunes vers la citoyenneté. Ces activités facilitent l'accès au logement autonome et l'installation sur le territoire de la résidence.

Les associations sont particulièrement impliquées, tant au niveau des instances territoriales que de multiples réseaux associatifs. Une implication qui fait des structures Habitat Jeunes de véritables acteurs de la politique du développement local.

Les associations, au-delà de l'activité Habitat Jeunes, peuvent aussi développer de multiples activités dans les secteurs de l'habitat, de la jeunesse, de la formation et de l'insertion.

### **Les activités hors Habitat Jeunes**

- **10** structures pratiquent l'accueil en centre d'hébergement, d'insertion et d'urgence
- **9** structures accueillent les mineurs dans le cadre de MECS ou dispositif MNA
- **7** structures sont des organismes de formation
- **6** structures accueillent les jeunes en séjour touristique
- **4** structures sont des centres d'hébergement de réfugiés et demandeurs d'asile
- **3** structures disposent d'une unité de vie pour personnes âgées

### **URHAJ Occitanie**

19 avenue Didier Daurat

31 400 Toulouse

05 61 14 54 95

accueil@urhaj.org

[www.habitatjeunesoccitanie.org](http://www.habitatjeunesoccitanie.org)